

BẢN TIN PHÁP LUẬT



TRONG SỐ NÀY

**MỘT SỐ NỘI DUNG CẦN LƯU
Ý VỀ THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG**
Trang 2

**QUY ĐỊNH VỀ PHÁT HÀNH
TRÁI PHIẾU RA THỊ TRƯỜNG
QUỐC TẾ CỦA DOANH
NGHỊP KHÔNG ĐƯỢC
CHÍNH PHỦ BẢO LÃNH**
Trang 4

**QUY ĐỊNH NỔI BẬT CỦA
NGHỊ ĐỊNH VỀ XỬ PHẠT VI
PHẠM HÀNH CHÍNH TRONG
LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG**
Trang 6

Hoạt động nổi bật tháng 08/2022

Chương trình Đạo đức và chuyên môn nghề luật (Program on Legal Ethics and the Profession) được thành lập bởi Trường Luật UCLA (UCLA School of Law) trực thuộc Đại học California với mục tiêu giải quyết những khó khăn, thách thức mà các luật sư ngày nay phải đối mặt, đồng thời đóng vai trò như một diễn đàn để xem xét và đánh giá các vấn đề chuyên môn được rút ra từ thực tiễn hành nghề luật sư. Từ 13 đến 15/08/2022, Chương trình này cùng với Trường Luật UCLA đã tổ chức Hội thảo về Đạo đức Nghề luật Quốc tế 2022: Luật sư trong Một Thế giới khủng hoảng (International Legal Ethics Conference 2022: Lawyers in a World of Crisis). Hội thảo diễn ra trực tiếp tại Los Angeles, Hoa Kỳ, kết hợp tham gia trực tuyến, với sự tham gia của các chuyên gia nghiên cứu và luật sư từ nhiều quốc gia trên thế giới. Tại Hội thảo, các chuyên gia quốc tế đã chia sẻ về trách nhiệm của luật sư trong nhiều hoạt động khác nhau cho xã hội từ góc độ lý thuyết và thực tiễn.

Vào ngày 13/08/2022, Luật sư Nguyễn Hưng Quang đã trình bày trực tuyến tại Hội thảo về "***Yêu cầu của pháp luật và đoàn luật sư đối với luật sư Việt Nam khi tham gia hoạt động trợ giúp pháp lý và khi được chỉ định là người bào chữa trong các vụ án hình sự***". Trong bài phát biểu, Luật sư Quang đã trình bày các phân tích chuyên sâu về khung pháp luật cũng như thực tiễn thực hiện các hoạt động trên của luật sư tại Việt Nam, đồng thời đưa ra khuyến nghị nhằm thúc đẩy cải cách tư pháp nước nhà.

MỘT SỐ NỘI DUNG CẦN LƯU Ý VỀ THUẾ GIÁ TRỊ GIA TĂNG

HUYỀN THU

Ngày 29/07/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định 49/2022/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 209/2013/NĐ-CP hướng dẫn Luật Thuế giá trị gia tăng đã được sửa đổi, bổ sung theo Nghị định 12/2015/NĐ-CP, Nghị định 100/2016/NĐ-CP và Nghị định 146/2017/NĐ-CP (**Nghị định 49**). Văn bản sẽ có hiệu lực từ ngày 12/09/2022 và có một số điểm mới tiêu biểu như sau:

Thứ nhất, sửa đổi quy định về xác định giá đất được trừ để tính thuế giá trị gia tăng (**GTGT**) trong hoạt động chuyển nhượng bất động sản. Cụ thể, Nghị định 49 bổ sung quy định về tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng trong giá đất được trừ để tính thuế GTGT. Theo đó, tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng là số tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng theo phương án được cơ quan nhà nước (**CQNN**) có thẩm quyền phê duyệt, được trừ vào tiền sử dụng đất, tiền thuê đất phải nộp theo quy định pháp luật về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước. Bên cạnh đó, Nghị định 49 quy định trường hợp cơ sở kinh doanh (**CSKD**) nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của các tổ chức, cá nhân thì giá đất được trừ để tính thuế GTGT là giá đất tại thời điểm nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất không bao gồm giá trị cơ sở hạ tầng. Tuy nhiên, CSKD được kê khai, khấu trừ thuế GTGT đầu vào của cơ sở hạ tầng (nếu có). Trường hợp không tách được giá trị cơ sở hạ tầng tại thời điểm nhận chuyển nhượng thì giá đất được trừ là giá đất do Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương quy định tại thời điểm ký hợp đồng nhận chuyển nhượng.

Thứ hai, sửa đổi, bổ sung các trường hợp dự án đầu tư được hoàn thuế GTGT. Theo đó, Nghị định 49 cho phép các CSKD đăng ký nộp thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ có dự án đầu tư mới được chia thành nhiều giai đoạn đầu tư hoặc nhiều hạng mục đầu tư có số thuế GTGT đầu vào của hàng hóa, dịch vụ phát sinh trong giai đoạn đầu tư lũy kế chưa được khấu trừ hết từ 300 triệu đồng trở lên được hoàn thuế GTGT. Ngoài ra, văn bản này cũng bãi bỏ quy định thời gian đầu tư dưới 01 năm thì không được hoàn thuế GTGT và cho phép CSKD được hoàn thuế GTGT

đối với các dự án tại địa bàn khác tỉnh, thành phố nơi đóng trụ sở chính của CSKD.

Đối với các dự án đầu tư của CSKD ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện, Nghị định 49 bổ sung 03 trường hợp các dự án đầu tư này được hoàn thuế GTGT bao gồm:

- (i) Dự án đầu tư trong giai đoạn đầu tư mà CSKD được CQNN có thẩm quyền cấp giấy kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo quy định của pháp luật đầu tư, pháp luật chuyên ngành;
- (ii) Dự án đầu tư trong giai đoạn đầu tư mà CSKD chưa phải đề nghị CQNN có thẩm quyền cấp giấy kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo quy định của pháp luật đầu tư, pháp luật chuyên ngành; và
- (iii) Dự án đầu tư theo quy định của pháp luật đầu tư, pháp luật chuyên ngành không phải có giấy kinh doanh ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện.

Thứ ba, cho phép hoàn thuế GTGT đối với dự án đầu tư của CSKD ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện theo Nghị định này được áp dụng kể từ ngày Nghị định 100/2016/NĐ-CP có hiệu lực thi hành (ngày 01/07/2016). Theo đó, đối với CSKD ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện đã được cơ quan thuế giải quyết hoàn thuế GTGT trong giai đoạn đầu tư khi chưa phải đề nghị hoặc không cần giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của pháp luật đầu tư, pháp luật chuyên ngành thì không thu hồi tiền hoàn thuế; trường hợp đã thu hồi tiền hoàn thuế thì được xử lý theo quy định pháp luật quản lý thuế về xử lý tiền nộp thừa.



Một số bình luận và khuyến nghị

Nghị định 49 được ban hành nhằm giải quyết những vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện Nghị định 209/2013/NĐ-CP do các quy định còn chưa cụ thể, dẫn đến có nhiều cách hiểu khác nhau trên thực tế. Những điểm mới trong Nghị định 49 tạo thuận lợi hơn cho các doanh nghiệp trong quá trình kê khai và nộp thuế GTGT, cụ thể như xác định giá tính thuế để đóng thuế GTGT trong hoạt động chuyển nhượng bất động sản, có thêm các trường hợp được hoàn thuế giúp doanh nghiệp giảm chi phí trong hoạt động đầu tư, sản xuất kinh doanh của mình. Do vậy, các doanh nghiệp cần nghiên cứu và có kế hoạch áp dụng các quy định mới này để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của doanh nghiệp.

QUY ĐỊNH VỀ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RA THỊ TRƯỜNG QUỐC TẾ CỦA DOANH NGHIỆP KHÔNG ĐƯỢC CHÍNH PHỦ BẢO LÃNH

THÚY MAI

Ngày 29/07/2022, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam đã ban hành Thông tư 10/2022/TT-NHNN hướng dẫn về quản lý ngoại hối đối với việc phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế của doanh nghiệp không được Chính phủ bảo lãnh (**Thông tư 10**), thay thế cho Thông tư 17/2013/TT-NHNN (**Thông tư 17**). Dưới đây là một số nội dung tiêu biểu tại Thông tư 10:

Thứ nhất, giản lược các thủ tục hành chính khi các tổ chức thực hiện phát hành trái phiếu quốc tế. Theo Thông tư 17, tùy vào đối tượng phát hành trái phiếu quốc tế sẽ phải thực hiện thủ tục hành chính khác nhau, ví dụ thủ tục xác nhận hạn mức phát hành trái phiếu quốc tế đối với ngân hàng thương mại (**NHTM**) Nhà nước, thủ tục xác nhận hạn mức phát hành trái phiếu quốc tế đối với doanh nghiệp không phải NHTM Nhà nước và thủ tục đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế của doanh nghiệp không được Chính phủ bảo lãnh. Thông tư 10 đã giản lược các thủ tục này và quy định chỉ áp dụng thủ tục đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế của doanh nghiệp không được Chính phủ bảo lãnh cho tất cả các tổ chức muốn phát hành trái phiếu quốc tế. Đồng thời, với thủ tục đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế của doanh nghiệp không được Chính phủ bảo lãnh, Thông tư 10 bổ sung thêm thành phần hồ sơ đăng ký khoản phát hành quốc tế tại Điều 6, và quy định việc thực hiện thủ tục trên trong 02 giai đoạn:

- Trước khi thực hiện chào bán trái phiếu, tổ chức phát hành phải xin phê duyệt phương án phát hành trái phiếu quốc tế và nộp phương án phát hành đã được phê duyệt đến Ngân hàng nhà nước (Vụ Quản lý ngoại hối) để xác nhận hạn mức phát hành theo quy định tại khoản 1, Điều 7, Thông tư 10.
- Khi thực hiện chào bán trái phiếu, trường hợp giá trị phát hành đáp ứng điều kiện về hạn mức phát hành, tổ chức phát hành nộp hồ sơ đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế đến Ngân



hàng Nhà nước theo quy định tại khoản 2, Điều 7, Thông tư 10. Tổ chức phát hành có thể nộp hồ sơ theo 03 cách thức, đó là nộp trực tuyến qua Cổng dịch vụ công quốc gia hoặc trên Cổng dịch vụ công Ngân hàng Nhà nước; nộp trực tiếp tại Bộ phận Một cửa của Ngân hàng Nhà nước; hoặc gửi qua dịch vụ bưu chính.

Thứ hai, bổ sung cơ sở để xem xét, xác nhận đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế. Cụ thể, khi thực hiện đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế, các tổ chức phải đảm bảo các điều kiện sau:

- (i) Giá trị khoản phát hành trái phiếu quốc tế nằm trong tổng hạn mức vay thương mại nước ngoài tự vay, tự trả hàng năm do Thủ tướng Chính phủ phê duyệt;
- (ii) Tổ chức phát hành tuân thủ và đáp ứng đầy đủ các quy định hiện hành về điều kiện vay nước ngoài, quản lý ngoại hối đối với hoạt động vay, trả nợ nước ngoài không được Chính phủ bảo lãnh, các quy định hiện hành của pháp luật về chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế.

Thứ ba, bổ sung các trường hợp không cần thực hiện đăng ký thay đổi mà chỉ thực hiện thông báo bằng văn bản với Ngân hàng Nhà nước. Thông tư 10 quy định tổ chức phát hành chỉ thực hiện thông báo bằng văn bản (qua đường bưu điện hoặc nộp trực tiếp) với Ngân hàng Nhà nước (Vụ Quản lý ngoại hối), không cần thực hiện đăng ký thay đổi đối với các nội dung thay đổi như sau:

- (i) Thay đổi thời gian rút vốn, trả nợ gốc trong phạm vi 10 ngày làm việc so với kế hoạch đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận;
- (ii) Thay đổi địa chỉ của tổ chức phát hành;
- (iii) Thay đổi tên giao dịch thương mại của ngân hàng cung ứng dịch vụ tài khoản nơi tổ chức phát hành mở tài khoản vay, trả nợ nước ngoài;

- (iv)** Thay đổi kế hoạch trả lãi, phí của khoản phát hành trái phiếu quốc tế so với kế hoạch đã được Ngân hàng Nhà nước xác nhận tại một số văn bản theo quy định tại điểm d, khoản 2, Điều 9 của Thông tư;
- (v)** Thay đổi (tăng hoặc giảm) số tiền rút vốn, trả nợ gốc, lãi, phí trong phạm vi 100 đơn vị tiền tệ của đồng tiền vay nước ngoài so với số tiền đã nêu trong một số văn bản theo quy định tại điểm đ, khoản 2, Điều 9 của Thông tư;
- (vi)** Thay đổi số tiền chuyển trả nợ gốc do trái phiếu được chuyển đổi hoặc hoán đổi thành cổ phần đối với khoản phát hành trái phiếu quốc tế có yếu tố chuyển đổi, hoán đổi của công ty đại chúng, công ty chứng khoán, công ty quản lý quỹ đầu tư chứng khoán;
- (vii)** Thay đổi số tiền rút vốn, trả nợ gốc thực tế của một kỳ cụ thể ít hơn số tiền được nêu tại kế hoạch rút vốn, trả nợ.

MỘT SỐ BÌNH LUẬN VÀ KHUYẾN NGHỊ

Việc ban hành Thông tư 10 đã góp phần đồng bộ hệ thống quy phạm pháp luật về quản lý vay, trả nợ nước ngoài khi các quy định hiện hành về phát hành trái phiếu doanh nghiệp đã có nhiều thay đổi. Bên cạnh đó, Thông tư 10 đã đơn giản hóa thủ tục hành chính liên quan, quy định linh hoạt và mở rộng hơn về cách thức thực hiện các thủ tục (bổ sung cách thức trực tuyến). Thông tư 10 có hiệu lực từ ngày 15/09/2022 (trừ quy định về cách thức nộp hồ sơ trực tuyến có hiệu lực từ ngày 01/01/2023). Các doanh nghiệp có nhu cầu đăng ký khoản phát hành trái phiếu quốc tế không được Chính phủ bảo lãnh cần lưu ý theo dõi, cập nhật các quy định tại Thông tư 10 và các văn bản pháp luật khác có liên quan để thực hiện hoạt động này theo đúng quy định của pháp luật.

QUY ĐỊNH NỔI BẬT CỦA NGHỊ ĐỊNH VỀ XỬ PHẠT VI PHẠM HÀNH CHÍNH TRONG LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG

KIM ANH

Nhằm quy định các chế tài tương thích với những quy định tại Luật Bảo vệ môi trường 2020, Nghị định 08/2022/NĐ-CP (Nghị định 08) và Nghị định 06/2022/NĐ-CP (Nghị định 06), Chính phủ đã ban hành Nghị định 45/2022/NĐ-CP quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường (Nghị định 45), có hiệu lực từ ngày 25/08/2022. So với văn bản trước đây điều chỉnh vấn đề này là Nghị định 155/2016/NĐ-CP sửa đổi bởi Nghị định 51/2020/NĐ-CP (Nghị định 155), Nghị định 45 đã bổ sung quy định về xử phạt vi phạm hành chính đối với nhiều hành vi vi phạm mới, đồng thời có nhiều sửa đổi đối với các quy định xử phạt hành chính hiện có để phù hợp với yêu cầu quản lý và thực tiễn áp dụng. Trong Bản tin pháp luật này, NHQuang&Công sự sẽ phân tích một số quy định mới của Nghị định 45 có thể ảnh hưởng tới hoạt động của doanh nghiệp. Cần lưu ý rằng các mức phạt được đề cập trong bài viết là mức phạt đối với tổ chức nên sẽ **gấp đôi mức phạt đối với cá nhân** được quy định tại Chương II của Nghị định 45.

Thứ nhất, bổ sung quy định xử phạt vi phạm hành chính về trách nhiệm tái chế sản phẩm, bao bì của nhà sản xuất, nhà nhập khẩu. Quy định mới về trách nhiệm liên quan đến tái chế, xử lý sản phẩm, bao bì của nhà sản xuất, nhập khẩu đã được bổ sung tại Luật Bảo vệ môi trường 2020 và Nghị định 08, có hiệu lực ngày 10/01/2022. Cụ thể, đối với sản phẩm, bao bì quy định tại Cột 3 Phụ lục XXII kèm theo Nghị định 08, nhà sản xuất, nhà nhập khẩu sẽ lựa chọn thực hiện một trong 02 nghĩa vụ: (i) Tái chế theo tỷ lệ, quy cách tái chế bắt buộc, tuân thủ lộ trình pháp luật đặt ra đối với từng loại sản phẩm, bao bì; đồng thời, phải đăng ký kế hoạch tái chế và báo cáo kết quả tái chế đến Bộ Tài nguyên và Môi trường, hoặc (ii) Thực hiện đóng góp tài chính vào Quỹ Bảo vệ môi trường. Nghị định 45 đã quy định về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với những vi phạm liên quan đến các nghĩa vụ nói trên, đơn cử:



- Hành vi vi phạm quy định đăng ký kế hoạch tái chế, kê khai số tiền đóng góp hỗ trợ tái chế, báo cáo kết quả tái chế sẽ bị xử phạt từ 300 triệu đồng đến 02 tỷ đồng;
- Hành vi vi phạm quy định tỷ lệ tái chế bắt buộc, quy cách tái chế bắt buộc và nộp tiền đóng góp hỗ trợ tái chế bị phạt từ 900 triệu đồng đến 02 tỷ đồng;
- Hành vi vi phạm quy định tự thực hiện tái chế, ký hợp đồng thực hiện tái chế, hợp đồng ủy quyền tổ chức thực hiện tái chế sẽ bị xử phạt từ 1,7 tỷ đồng đến 02 tỷ đồng.

Thứ hai, tăng mức xử phạt đối với hành vi xây lắp, lắp đặt thiết bị, đường ống hoặc các đường thải khác để xả chất thải không qua xử lý ra môi trường. Trước đây, theo các quy định của Nghị định 155, hành vi xây lắp, lắp đặt thiết bị, đường ống hoặc các đường thải khác để xả chất thải không qua xử lý ra môi trường của tổ chức có thể bị xử phạt vi phạm hành chính trong khoảng từ 02 triệu đồng đến 300 triệu đồng. Nghị định 45 đã tăng mức phạt đối với hành vi này lên một cách đáng kể, với mức xử phạt vi phạm hành chính từ 70 triệu đồng đến tối đa 02 tỷ đồng.

Thứ ba, bổ sung các quy định về các hành vi vi phạm liên quan đến giảm nhẹ phát thải khí nhà kính và bảo vệ tầng ô-dôn. Các quy định về 02 nội dung này là các quy định mới được bổ sung vào Luật Bảo vệ môi trường 2020, được hướng dẫn cụ thể bởi Nghị định 06, có hiệu lực ngày 07/01/2022. Nghị định 06 quy định các cơ sở thuộc đối tượng thực hiện giảm nhẹ phát thải khí nhà kính sẽ có nghĩa vụ thực hiện phương thức giảm nhẹ phát thải khí nhà kính, đo đạc giảm nhẹ phát thải khí nhà kính, lập báo cáo giảm nhẹ phát thải khí nhà kính, kiểm kê khí nhà kính, lập kế hoạch giảm nhẹ phát thải khí nhà kính..., thực hiện theo các lộ trình cụ thể. Tương ứng với đó, Nghị định 45 đưa ra các quy định xử phạt liên quan đến việc lập báo cáo kiểm kê khí nhà kính và báo cáo mức

giảm phát thải khí nhà kính, như hành vi không nộp báo cáo (phạt cảnh cáo), hành vi cung cấp thông tin không đúng, không đầy đủ trong báo cáo (mức phạt từ 10 triệu đồng đến 20 triệu đồng), hành vi không lập báo cáo (mức phạt từ 60 triệu đồng đến 100 triệu đồng).

Đối với vấn đề bảo vệ tầng ô-dôn, Nghị định 45 đã bổ sung các quy định về xử phạt vi phạm hành chính đối với các hành vi vi phạm như không thực hiện đăng ký sử dụng các chất được kiểm soát; không xây dựng lộ trình phù hợp để thay thế, loại bỏ chất làm suy giảm tầng ô-dôn, chất gây hiệu ứng nhà kính được kiểm soát theo quy định; không nộp hoặc không lập báo cáo tình hình sử dụng các chất được kiểm soát theo thời hạn quy định; cung cấp thông tin không đúng, không đầy đủ trong báo cáo tình hình sử dụng các chất được kiểm soát... Tùy vào từng hành vi vi phạm cụ thể mà Nghị định 45 quy định về hình thức xử phạt tương ứng, bao gồm phạt cảnh cáo, phạt tiền và các hình thức phạt bổ sung (nếu có).

MỘT SỐ BÌNH LUẬN VÀ KHUYẾN NGHỊ

Việc ban hành Nghị định 45 được đánh giá là một trong những biện pháp nhằm bảo đảm các quy định của Luật Bảo vệ môi trường 2020, Nghị định 08, Nghị định 06 và các văn bản có liên quan được thực thi một cách nghiêm minh và hiệu quả. Từ những điểm mới được phân tích ở trên, có thể thấy rằng Nghị định 45 là văn bản quan trọng, với nhiều mức phạt được tăng nặng hơn so với các văn bản cũ để tăng tính răn đe trong việc xử phạt. Các doanh nghiệp cần cập nhật các nội dung mới của Nghị định 45 để đảm bảo việc thực hiện và triển khai hoạt động của các dự án của doanh nghiệp cho phù hợp với quy định pháp luật. Đồng thời, các doanh nghiệp cũng cần lưu ý đến điều khoản chuyển tiếp của Nghị định này để nắm được các quy định đặc thù về xử lý các hành vi vi phạm hành chính trong giai đoạn chuyển tiếp từ Nghị định 155 sang Nghị định 45.

NHÓM TÁC GIẢ



ĐẶNG HUYỀN THU

Tư vấn luật



TRẦN THỊ THUÝ MAI

Tư vấn luật



NGUYỄN THỊ KIM ANH

Tư vấn luật

NHÓM BIÊN TẬP



LÊ HẢI LINH

Tư vấn luật



NGUYỄN THÙY DƯƠNG

Luật sư cấp cao

THIẾT KẾ



NGUYỄN HOÀNG AN

Tìm hiểu thêm về NHQuang tại:



Ha Noi Office:
Villa B23, Trung Hoa - Nhan Chinh
Nguyen Thi Dinh Street, Nhan Chinh Ward
Thanh Xuan District, Ha Noi, Viet Nam
Tel: 84 24 3537 6939
Fax: 84 24 3537 6941
Web: www.nhquang.com

Ho Chi Minh City Branch:
First floor, Harmony Tower, No. 47-49-51
Phung Khắc Khoan Street, Da Kao Ward
District 1, Ho Chi Minh City, Viet Nam
Tel: 84 28 3822 6290
Fax: 84 28 3822 6290
Email: contact@nhquang.com